

Protokoll

der 59. Generalversammlung

Samstag, 25. September 2021, 15.00 bis 17.00 Uhr, Berggasthaus Hoch-Etzel

Präsenz: 93 Genossenschafterinnen und Genossenschafter sind anwesend und vertreten insgesamt 98 Stimmen. Das absolute Mehr liegt bei 50 Stimmen.

Vorsitz: Martin Pallioppi, Thalwil, Präsident der Genossenschaft

Protokoll: Gerda Koch, Zumikon, stellvertretend für Hans Wyler

Traktanden:

1. Begrüssung – Feststellung der Präsenz
2. Wahl der Stimmenzählenden
3. Protokollgenehmigung
 - a) 58. Generalversammlung 2020 (schriftliche Abstimmung)
 - b) Schriftliche Abstimmung im März 2021
4. Jahresbericht des Präsidenten – Genehmigung
5. Jahresrechnung 2020 – Décharge
6. Wahlen Verwaltung
 - 6.1 Rücktritt Martin Pallioppi als Präsident (Würdigung)
 - 6.2 Wahl von Marcel Föllmi als neuer Präsident (auf vier Jahre)
 - 6.3 Wahl von Gerda Koch als neues Verwaltungsmitglied (auf vier Jahre)
 - 6.4 Bestätigungswahl von Fredy Bürgi und Helene Tobler Jost (je vier Jahre)
7. Wahl der Revisionsstelle
8. Budget 2021 – Bestätigung schriftliche Abstimmung März 2021
9. Verschiedenes
 - 9.1 Verabschiedung von Daniela Kälin als bisherige Gastgeberin
 - 9.2 Vorstellung von Monika Meister und Chantal Helbling als neue Gastgeberinnen
 - 9.3 Bilderverkauf «Umgebung Etzel» (sig. Peter Friedli)
10. Generalversammlung 2022, Festlegung Datum: Samstag, 21. Mai 2022 (60.GV)

1. Begrüssung und Feststellung der Präsenz

Präsident Martin Pallioppi heisst die Versammlungsteilnehmenden im Berggasthaus Etzel-Kulm herzlich willkommen. Es ist seine letzte GV als Präsident der Genossenschaft. Nicht mehr an der Versammlung teilnehmen kann Gusti Götschi, der mit 102 der älteste Genossenschafter war. Er ist am 7. Juli dieses Jahres verstorben.

Die Veranstaltung findet unter Beachtung der Corona-Sicherheitsvorschriften statt (3G); die Teilnahme ist nur mit gültigem Covid-Zertifikat möglich. Die neuen Regeln wurden rechtzeitig, am 9. September 2021, auf der Homepage der Genossenschaft publiziert. Der Präsident erwähnt die Konditionen für die Parkierung im Büel. Die Verhandlungen des Vorstands mit dem Landbesitzer, Martin Portmann, sind auf gutem Wege, so dass schon bald mit einer für beide Seiten zufriedenstellenden Lösung zu rechnen ist.

Der Präsident stellt fest, dass die Einladung, die Traktandenliste, die Jahresrechnung und der Jahresbericht allen Genossenschafter/-innen rechtzeitig zugestellt resp. auf der Homepage publiziert wurden. Die Generalversammlung kann ordnungsgemäss im Sinne der Statuten durchgeführt werden.

Der Präsident weist darauf hin, dass Wortmeldungen bitte unter vorheriger Angabe von Name, Vorname und Wohnort erfolgen möchten, da eine sinngemässe Protokollierung der Wortmeldungen erfolgt.

Frage an die Versammlung: Werden Anträge zur Änderung der Traktandenliste gestellt?

[Keine]

Präsenz:

Einladungen	Anzahl
ANWESENDE/Genossenschafterinnen und Genossenschafter/ Stimmberechtigte	93
Anwesende STIMMEN inkl. Vertretungen	98
Absolutes Mehr	50

Entschuldigt abwesende Vorstandsmitglieder: Hans Wyler und Pater Lorenz Moser sowie der Revisor, Fabian Wegmann

2. Wahl der Stimmenzählenden

Wahl: Auf Vorschlag des Vorsitzenden werden als Stimmenzählende gewählt

1. Zwei Tischereihen Zürichsee-Seite, **links**:
Jörg Fasler, Säntisstrasse, 21d, 8805 Richterswil
2. Tische Sihlsee-Seite **rechts** und Tisch Verwaltung:
Vreni Streiff, Glärnischstrasse 94, 8805 Richterswil – Amtet auch als **Protokollreferentin**
vreni.streiff@bluewin.ch

3. Protokoll der Beschlüsse der 58. Generalversammlung (a) und der schriftlichen Abstimmung vom März 2021 (b)

a) Dieses Kurzprotokoll wurde mit Datum vom 16. Mai / 1. Juli 2021 verfasst. Es wurde auch von der Verwaltung genehmigt. Es wurde auf der Homepage der Genossenschaft veröffentlicht. Einsichtnahme ins Protokoll verlangte niemand. Es wird unter Verdankung an den Verfasser genehmigt.

b) Dieses Protokoll wurde mit Datum vom 10. April / 1. Juli 2021 verfasst und von der Verwaltung genehmigt. Es wird unter Verdankung an den Verfasser genehmigt.

Abstimmung: Beide Protokolle werden «in Globo» genehmigt. Dank geht an Hans Wyler, Protokollführer.

4. Jahresbericht des Präsidenten – Genehmigung

Der Jahresbericht des Präsidenten wurde auf der Homepage der Genossenschaft Hoch-Etzel publiziert und allen Genossenschaftler/-innen zusammen mit der Einladung zur heutigen Generalversammlung per Post zugestellt.

Besonders zu vermerken ist, dass im Berichtsjahr coronabedingt die Abstimmung zu den GV-Geschäften schriftlich stattfinden musste. Martin Pallioppi informiert ergänzend darüber, dass für die Sanierung von Buffetraum und Küche nach einem Spendenaufruf in der Etzelposcht und einer Anfrage an verschiedene Stiftungen grosszügige Spenden in der Höhe von total CHF 91'000 geleistet wurden. Zwei Stiftungen, welche nicht genannt werden wollen, haben Beiträge von CHF 20'000 und CHF 50'000 entrichtet. Von den Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftlern gingen rund CHF 15'000 ein. Der Präsident verdankt an dieser Stelle alle Spenden. Bei der SZKB konnte per 1. August 2021 eine Hypothek von CHF 200'000 zu günstigen Konditionen aufgenommen werden. Besonderer Dank geht an Peter Hausmann, der alle Projekt- und Bauleitungsarbeiten ohne Kostenfolgen für die Genossenschaft geleistet hat.

Martin Pallioppi bedankt sich abschliessend für den grossen Einsatz seiner Kollegen der Genossenschafts-Verwaltung.

Der Jahresbericht wird von der Versammlung mit grossem Applaus genehmigt.

[Als Ergänzung des Jahresberichts orientiert Peter Hausmann die Anwesenden mit einer Foto--Präsentation über die erfolgreich abgeschlossenen Sanierungsarbeiten insbesondere im Buffet-Raum. Der für die Sanierung budgetierte Betrag werde mit einer Abweichung von 2-3 Prozent eingehalten werden können, so Peter Hausmann.]

Im Weiteren äussert sich auch Marcel Föllmi als designierter Präsident über die laufenden Verhandlungen mit Parkplatzbetreiber, Martin Portmann, betreffend die erhöhten Parkplatzgebühren.

5. Erfolgsrechnung 2020 – Gewinnverwendung und Décharge

Die Erfolgsrechnung 2020 und die Bilanz per 31. Dezember 2020 wurden den Genossenschaftsmitgliedern auf der Homepage zur Kenntnis gebracht. Der Kassier, Heinz Gresch, präsentiert die übersichtlich dargestellte Jahresrechnung 2020:

	01.01.2020 - 31.12.2020	Budget 2021	01.01.2019 - 31.12.2019	Budget 2020
	CHF	CHF	CHF	CHF
ERFOLGSRECHNUNG				
Mieten/Trag	55'000.00	42'000.00	79'609.00	71'000.00
Schenkungen AS	19'000.00	0.00	57'59.00	0.00
Spenden Küchenumbau, Buffetraum	2'950.00	100'000.00	0.00	0.00
Verkauf Marken	352.00	300.00	1'104.00	300.00
Stromabnahme Photovoltaikanlage	6'867.90	5'000.00	5'726.75	5'000.00
Antennengebühren etc.	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00
Übrige Erträge	1'861.00	1'500.00	1'279.10	1'500.00
Bruttoergebnis	88'830.90	151'800.00	87'609.85	80'800.00
Versicherungen	-6'976.45	-7'000.00	-6'966.25	-7'000.00
Anlässe und Verwaltung	-10'478.10	-11'700.00	-15'152.75	-15'000.00
Übrige Anschaffungen	-300.00	-4'000.00	0.00	-4'000.00
Glasfaserkabelerschliessung	-8'088.25	0.00	0.00	-10'000.00
Revision Spielplatz	-4'049.45	0.00	0.00	-3'000.00
Einkauf Briefmarken	-331.90	-200.00	0.00	0.00
Küchenumbau, Buffetanlage, Publ-WLAN, Renovation Wohnung	-10'069.95	-298'500.00	0.00	0.00
Liegenschaft-Unterhalt	-10'869.00	-9'300.00	-16'502.85	-9'000.00
Revision Quellwasserpumpwerk	0.00	-2'200.00	-3'324.70	-2'500.00
Instandstellungsarbeiten Abwasserleitung, Kläranlage	0.00	-4'300.00	0.00	-7'000.00
Rückstellung für Kläranlage	-5'000.00	-3'000.00	-4'261.65	-5'000.00
Total Übriger betrieblicher Aufwand	-56'163.10	-340'200.00	-46'208.10	-62'500.00
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	32'667.80	-188'400.00	41'401.75	18'300.00
Aktivierung Buffetanlage (Abschreibung über Positionen des Anlagevermögens)		270'000.00		
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens (Amortisation Kühlraum 10 Jahre)	-12'000.00	-12'000.00	-12'000.00	-12'000.00
Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens (max. 6% des Immobilienwertes)	-15'000.00	-68'000.00	-27'435.50	-4'000.00
Total Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-27'000.00	190'000.00	-39'435.50	-16'000.00
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	5'667.80	1'600.00	1'966.25	2'300.00
Finanzaufwand	-2'230.00	-1'000.00	-2'840.00	-1'800.00
Übriger Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00
Finanzertrag	0.00	0.00	0.00	0.00
Übriger Finanzertrag	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Finanzaufwand und Finanzertrag	-2'230.00	-1'000.00	-2'840.00	-1'800.00
Jahresgewinn / -verlust (- = Verlust)	3'437.80	600.00	-873.75	700.00

Der schriftlich verfasste Revisorenbericht von Marcel Hubli und Fabian Wegmann (Schwyzer Kantonalbank) vom 10. März 2021 liegt vor. Der Revisorenbericht liegt an der heutigen GV auf und wurde auf der Homepage der Genossenschaft publiziert. Der Revisor beantragt, die Verwaltung zu entlasten und die Jahresrechnung 2020 zu genehmigen.

Bilanz per 31. 12.2020

27.02.2021 Heinz Giesch

	31.12.2020 CHF	31.12.2019 CHF
AKTIVEN		
Umlaufvermögen		
Kassa	999.10	979.00
Bank	56'256.40	248'535.80
Total Flüssige Mittel	57'255.50	249'514.80
Bezahlter Aufwand des Folgejahres	7'458.60	8'516.80
Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	7'458.60	8'516.80
Total Umlaufvermögen	64'714.10	258'031.60
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>3.57</i>	<i>12.69</i>
Anlagevermögen		
Mobilen p.m.	1.00	1.00
Total Mobile Sachanlagen	1.00	1.00
Kühlraum per 31.12.2019	96'000.00	
Abschreibungen	-12'000.00	
Kühlraum per 31.12.2020	<u>84'000.00</u>	96'000.00
Immobilien 31.12.2019	1'680'000.00	
Abschreibungen	-15'000.00	
Immobilien 31.12.2020	<u>1'665'000.00</u>	1'680'000.00
Total Immobile Sachanlagen	1'749'000.00	1'776'000.00
Total Anlagevermögen	1'749'001.00	1'776'001.00
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>96.43</i>	<i>87.31</i>
TOTAL AKTIVEN	1'813'715.10	2'034'032.60

	31.12.2020 CHF	31.12.2019 CHF
PASSIVEN		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Acto.-Zahlungen Kläranlagen-Benützer	-20'347.75	-18'437.25
Total Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-20'347.75	-18'437.25
Noch nicht bezahlter Aufwand des Folgejahres	0.00	-565.80
Total Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen	0.00	-565.80
Total Kurzfristiges Fremdkapital	-20'347.75	-19'003.05
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>1.12</i>	<i>0.93</i>
Langfristiges Fremdkapital		
Hypothek SZKB	0.00	-200'000.00
Total Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	0.00	-200'000.00
Übrige langfristige Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	-98'400.00	-110'500.00
Spenden zweckgebunden (In Rechnung 2018 den Immobilienkosten gegengerechnet)	0.00	0.00
Total Übrige langfristige Verbindlichkeiten	-98'400.00	-110'500.00
Erneuerungsfonds Kläranlage	-47'000.00	-42'000.00
Total Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnliche Positionen	-47'000.00	-42'000.00
Total Langfristiges Fremdkapital	-145'400.00	-352'500.00
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>8.02</i>	<i>17.33</i>
Eigenkapital		
Genossenschaftskapital am 1. Januar	-1'665'000.00	-1'663'500.00
Anteilschein Schenkungen	19'000.00	5'500.00
Anteilschein Neulieferungen	-1'000.00	-7'000.00
Anteilschein Rückzahlungen	0.00	0.00
Genossenschaftskapital am 31. Dezember	-1'647'000.00	-1'665'000.00
Gewinn- (-) / Verlustvortrag (+)	2'470.45	1'596.70
Jahresgewinn (-) / -verlust (+)	-3'437.80	873.75
Total Reserven und Jahresgewinn (-) / -verlust (+)	-967.35	2'470.45
Total Eigenkapital	-1'647'967.35	-1'662'529.55
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>90.86</i>	<i>81.74</i>
TOTAL PASSIVEN	-1'813'715.10	-2'034'032.60

Antrag über die Verwendung des Bilanzerfolgs:

Genossenschaft Hoch-Etzel

Antrag über die Verwendung des Bilanzerfolgs

27.02.2021 Heinz Gresch

	31.12.20 CHF	31.12.19 CHF
Gewinn- / Verlustvortrag aus dem Vorjahr	-2'470.45	-1'596.70
Jahresgewinn / -verlust Geschäftsjahr	3'437.80	-873.75
Total Bilanzgewinn / -verlust per 31.12.	967.35	-2'470.45
Vortrag auf neue Rechnung	967.35	-2'470.45

Genossenschaftskapitalnachweis nach Gewinnverwendung

	31.12.20 CHF	31.12.19 CHF
Genossenschaftskapital	1'647'000.00	1'650'000.00
Gewinn- / Verlustvortrag	967.35	-2'470.45
Total Eigenkapital nach Gewinnverwendung	1'647'967.35	1'647'529.55

Der Vorsitzende bedankt sich beim Kassier der Genossenschaft für seinen Einsatz.

Abstimmung: Die Jahresrechnung und der Antrag über die Verwendung des Bilanzerfolgs werden von den Stimmberechtigten ohne Gegenstimme genehmigt.

Abstimmung: Die Generalversammlung beschliesst einstimmig, die Verwaltung für das Geschäftsjahr 2020 zu entlasten.

6. Wahlen Verwaltung

6.1. Rücktritt von Martin Pallioppi als Präsident

[Die Würdigung des scheidenden Präsidenten erfolgt durch Roger Nauer.

Martin Pallioppi ist seit 22 Jahren in der Verwaltung der Genossenschaft Hoch-Etzel tätig und seit 2015 als deren Präsident. Bekannt für seine Dossiersicherheit, seine angenehmen Umgangsformen und seine korrekte und exakte Arbeitsweise, konnte Martin Pallioppi in seiner Amtszeit viel erreichen. Von einer Statutenrevision im Jahr 2016 und dem Gewinn des Schweizerischen Solarpreises im gleichen Jahr, über den Ersatz der Kühlanlage und die Teilsanierung der Küche im Jahr 2018 bis zur geglückten Sanierung der Gastwirtschaft im Jahr 2021 reichen die Erfolgsmeldungen seiner Amtszeit. Ebenfalls in seine Amtszeit fällt das Wirken von Daniela Kälin als Wirtin im Etzel-Kulm.

Die Genossenschaft Hoch-Etzel war und ist für Martin Pallioppi immer eine Herzensangelegenheit, in die er unendlich viel von seiner Zeit und Kraft investiert hat. Seine Nachfolge als Präsident übernimmt Marcel Föllmi, auf den freiwerdenden Sitz im Vorstand rückt Gerda Koch in die Verwaltung nach. Martin Pallioppi wird von der Versammlung mit einem langen und herzlichen Applaus verabschiedet. Ihm wird von Roger Nauer die Urkunde zur Ernennung zum Ehrenmitglied überreicht.]

6.2. Wahl von Marcel Föllmi als neuer Präsident

[Marcel Föllmi ist seit dem Jahr 2016 in der Verwaltung der Genossenschaft tätig. Der Etzel ist ihm seit Kindheit vertraut und – das hat er mit dem scheidenden Präsidenten gemeinsam – auch für ihn ist die Genossenschaft Hoch-Etzel eine Herzensangelegenheit.]

Abstimmung: Marcel Föllmi wird als Präsident für vier Jahre gewählt.

6.3 Wahl von Gerda Koch als neues Verwaltungsmitglied

Abstimmung: Gerda Koch wird für vier Jahre gewählt.

Statutengemäss schlägt die Verwaltung die Bestätigungswahl von Fredy Bürgi und Helene Tobler für je vier Jahre vor.

6.4 Bestätigungswahl von Fredy Bürgi und Helene Tobler Jost

Abstimmung: Fredy Bürgi und Helene Tobler Jost werden für weitere vier Jahre gewählt.

7. Wahl der Revisorenstelle

Der bisherige Revisor, Thomas Schibler, Schwyzer Kantonalbank, wird sich beruflich verändern und daher nicht mehr als Revisor zur Verfügung stehen. Sein Nachfolger, Fabian Wegmann, ist ebenfalls für die Schwyzer Kantonalbank, als Prokurist/Gewerbekunden Ausserschwyz, tätig. Die Genossenschaftler/-innen haben keine anderen Vorschläge oder Bemerkungen.

Abstimmung: Fabian Wegmann wird ohne Gegenstimme für das laufende Geschäftsjahr als Revisor gewählt.

8. Budget 2021 – Bestätigung schriftliche Abstimmung März 2021

Der Kassier, Heinz Gresch, stellt das Budget kurz vor. Dieses präsentiert sich wie folgt:

Mietertrag
Schenkungen AS
Spenden Küchenumbau, Buffetraum
Verkauf Marken
Stromabnahme Photovoltaikanlage
Antennengebühren etc.
Übrige Erträge

Bruttoergebnis

Versicherungen
Anlässe und Verwaltung
Übrige Anschaffungen
Glasfaserkabelerschliessung
Revision Spielplatz
Einkauf Briefmarken
Küchenumbau, Buffetanlage, Publi-WLAN, Renovation Wohnung
Liegenschaft-Unterhalt
Revision Quellwasserpumpwerk
Instandstellungsarbeiten Abwasserleitung, Kläranlage
Rückstellung für Kläranlage
Total Übriger betrieblicher Aufwand

Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)

Aktivierung Buffetanlage (Abschreibung über Positionen des Anlagevermögens)
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens (Amortisation Kühlraum 10 Jahre)
Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens (max. 6% des Immobilienwertes)
Total Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens

Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)

Finanzaufwand
Übriger Finanzaufwand
Finanzertrag
Übriger Finanzertrag
Total Finanzaufwand und Finanzertrag

Jahresgewinn / -verlust (- = Verlust)

Budget 2021 CHF	
	42'000.00
	0.00
	100'000.00
	300.00
	5'000.00
	3'000.00
	1'500.00
	151'800.00
	-7'000.00
	-11'700.00
	-4'000.00
	0.00
	0.00
	-200.00
	-298'500.00
	-9'300.00
	-2'200.00
	-4'300.00
	-3'000.00
	-340'200.00
	-188'400.00
	270'000.00
	-12'000.00
	-68'000.00
	190'000.00
	1'600.00
	-1'000.00
	0.00
	0.00
	0.00
	-1'000.00
	600.00

Fragen zum Budget 2021 werden keine gestellt.

Abstimmung: Das Budget 2021 wird einstimmig genehmigt.

9. Verschiedenes

9.1 Verabschiedung von Daniela Kälin als bisherige Gastgeberin

[Martin Pallioppi würdigt das Wirken der scheidenden Wirtin des Etzel-Kulm: Daniela Kälin hat das Berggasthaus im Sommer 2015 vom Ehepaar Peter und Anita Erni übernommen. Das offizielle Antrittsdatum war der 1. September 2015. Auf dieses Datum hin wurde die energetische Sanierung des Berggasthauses mit einem Bauvolumen von rund 1,2 Mio. Franken abgeschlossen. Daniela hat jedoch schon einen Monat vorher angefangen und zwar mit der in einem Zelt untergebrachten «Besenbeiz». Daniela Kälin betreute das Berggasthaus mit Herzblut.

Und was hat sie alles hier oben erlebt! Unter anderem war sie bei der Sturmattacke von Burglinde im Jahre 2019 während zweier Tage von der Welt abgeschnitten auf dem Berg. Die letzten beiden Jahre waren für Daniela Kälin alles andere als ein Honigschlecken. Corona hat ihr massive Umsatzeinbussen beschert. Im Frühjahr musste wegen des ersten, bundesrätlich verordneten Lockdowns, das Restaurant für zwei Monate geschlossen werden. Der 2. Lockdown vom 22. Dezember 2020 bis Mitte April bzw. Mitte Mai 2021 sorgte ebenfalls für Sorgen, weil die Einnahmen zu einem wesentlichen Teil wegfielen. Daniela Kälin hat die Terrassen-Öffnung mit ihren Fenster-Schaltern auf die Terrasse während der Restaurant-Schliessungen in der ihr eigenen Art praktisch, innovativ und speditiv

abgewickelt. Das trug ihr von der Verwaltung, aber auch von den vielen treuen Etzel-Besucher/innen Komplimente ein. Daniela Kälin wird von der Versammlung mit grossem Applaus verabschiedet.]

9.2 Vorstellung von Monika Meister und Chantal Helbling als neue Gastgeberinnen

[Der Präsident stellt die neuen Wirtinnen des Etzel Kulm vor: Das Rennen als neue Wirtinnen haben zwei Jung-Unternehmerinnen mit einem sehr guten gastronomischen Rucksack gemacht, nämlich Monika Meister und Chantal Helbling. Beide kennen sich von der Hotelfachschule Passugg. Am 11. November 2020 konnte die Verwaltung die Wahl der beiden Damen vornehmen und auch der Mietvertrag für das Berggasthaus konnte unterschrieben werden. Die neuen Wirtinnen, welche das Berggasthaus als GmbH führen, haben wir auf unserer Homepage sowie auch in der Etzelposcht 2021 gebührend vorgestellt. Sie konnten sich mit Ihrer Fachkompetenz in den weiteren Planungsprozess für den Umbau des Buffetraums mit guten Ideen einbringen, was konzeptmässig und auch kostenmässig zum Vorteil gereichte. Sie brachten gute Ideen mit – z.B. das Etzel-Lädeli, das rund um die Uhr offen hat. Ebenso präsentierten sie einen ausgereiften Bussinesplan, der die Verwaltung beeindruckte. Per 1. August 2021 haben Monika Meister und Chantal Helbling das Berggasthaus offiziell übernommen und wiedereröffnet. Die neuen Wirtinnen werden von der Versammlung mit grossem Applaus begrüsst.]

9.3 Bilderverkauf «Umgebung Etzel» (Peter Friedli)

[Wegen des Umbaus des Buffetraums erhielt das bediente Restaurant auch gewisse bauliche Änderungen. Z.B. wurde der Eingang ins Restaurant verlegt, dieser erhielt eine automatische Türe, der Garderobekasten mussten versetzt werden usw. Mit dem Umbau des Buffetraums erhielt auch die Gaststube gewisse bauliche Veränderungen, z.B. wurde der Zugang von der Küche ins Restaurant verlegt und mit einer automatischen Türe versehen. Der Garderobekasten wurde zum Eingang hin versetzt. Dies hatte zur Folge, dass die 7 Bilder, die vom Kunstmaler Peter Friedli 1979 gemalt wurden, im Restaurant keinen Platz mehr hatten. Die Verwaltung kam zur Auffassung, diese Bilder zu verkaufen und den Erlös für den neuen Buffetraum und die Küchensanierung einzusetzen. Die Bilder wurden auch auf unserer Homepage veröffentlicht. Die Verwaltung stellt sich vor, mindestens den „Buchwert“ der Bilder von CHF 3'500 beim Verkauf zu vereinnahmen. Aufgrund des Flyers ist ein Angebot eingegangen.]

Abstimmung: Das Höchstangebot CHF 5'040 wird von der Versammlung angenommen.

Das Angebot kommt von einer Privatperson aus Einsiedeln, welche mit dem Maler persönlich bekannt war.

10. Generalversammlung 2022

Die nächste Generalversammlung findet am **Samstag, 21. Mai 2022, 15.00 Uhr**, auf dem Hoch-Etzel statt.

[Der «Zvieri» wird wie üblich von der Genossenschaft offeriert. Die Getränke gehen zulasten der Teilnehmenden.]

Martin Pallioppi erklärt die Generalversammlung um 17.00 Uhr für geschlossen.

DIE RICHTIGKEIT DES PROTOKOLLS BEZEUGEN

Der Präsident der Genossenschaft


Martin Pallioppi

Die Protokollreferentin


Vreni Streiff

Die stv. Aktuarin der Genossenschaft


Gerda Koch

Feusisberg/Hoch-Etzel, 25. September 2021