

Genossenschaft Hoch-Etzel

Erfolgsrechnung von 01.01.2025 bis 31.12.2025

V1.3 15.03.2025 Heinz Gresch

ERFOLGSRECHNUNG

	01.01.2025 - 31.12.2025 CHF	Budget 2026 CHF	01.01.2024 - 31.12.2024 CHF	Budget 2025 CHF
Mietertrag	72'600.00	72'600.00	72'600.00	72'600.00
Schenkungen AS	9'500.00	0.00	8'000.00	3'000.00
Spenden	6'719.19	0.00	12'914.93	10'000.00
Stromabnahme Photovoltaikanlage	7'854.65	6'000.00	7'521.60	6'000.00
Antennengebühren etc.	3'000.00	3'000.00	3'000.00	3'000.00
Übrige Erträge	2'793.24	900.00	900.00	900.00
Bruttoergebnis	102'467.08	82'500.00	104'936.53	95'500.00
Versicherungen	-7'312.85	-7'300.00	-7'072.85	-6'800.00
Anlässe und Verwaltung	-17'071.30	-15'000.00	-14'614.45	-12'000.00
Liegenschaft-Unterhalt	-9'050.10	-12'000.00	-14'739.80	-16'000.00
Saalumbau	-203'482.40	0.00	0.00	-210'000.00
Revision Quellwasserpumpwerk	0.00	-13'000.00	0.00	0.00
Rückstellung für Kläranlage	-5'000.00	-5'000.00	-2'000.00	-2'000.00
Total betrieblicher Aufwand	-241'916.65	-52'300.00	-38'427.10	-246'800.00
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	-139'449.57	30'200.00	66'509.43	-151'300.00
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens (Amortisation Kühlraum 10 Jahre)	-12'000.00	-12'000.00	-12'000.00	-12'000.00
Aktivierung Saalumbau	203'482.40	0.00	0.00	210'000.00
Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens (max. 6% des Immobilienwertes)	-23'482.40	-10'000.00	-30'000.00	-20'000.00
Abschreibung Buffetanlage (Amortisation max. 20 Jahre)	-20'000.00	-5'000.00	-20'000.00	-20'000.00
Total Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	148'000.00	-27'000.00	-62'000.00	158'000.00
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	8'550.43	3'200.00	4'509.43	6'700.00
Finanzaufwand	-3'886.25	-2'800.00	-2'250.00	-3'500.00
Übriger Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00	0.00
Finanzertrag	0.00	0.00	0.00	0.00
Übriger Finanzertrag	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Finanzaufwand und Finanzertrag	-3'886.25	-2'800.00	-2'250.00	-3'500.00
Jahresgewinn / -verlust (- =Verlust)	4'664.18	400.00	2'259.43	3'200.00